



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 803**

21 Νοεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φΕ/35529 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πατρέων για την καταβολή αποζημίωσης για το κατεδαφισθέν μη ρυμοτομούμενο κτίσμα ιδιοκτησίας Κουρτέση Κων/νου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 17/89.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α΄/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214Α΄).

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α΄/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89/ΦΕΚ 666Β΄.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α΄) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 3.4.2000 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 795/1996 του Εφετείου Πάτρας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για την κατασκευή του έργου ΠΕΟ Πατρών - Αθηνών από κόμβο Κουρτεση μέχρι Μπυρα Μαράτου για την ολική κατεδάφιση μερικών ρυμοτομουμένων κτισμάτων Κων/νου Γεωργίου Κουρτέση σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 17/89, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77, ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 176/7.9.2000 για συνολικό ποσό 2.767.760.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι:

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2000

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

Μ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.107/57094/1844 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Θεολόγο Ρόδου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Την αριθ.ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β΄/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α΄/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971

«Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. ΔΕ 2196/25.2.1993 αποφ. Νομάρχη Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 264/τ.Δ΄/19.3.1993) για αρχ/κούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Δωδεκανήσου με την απόφαση του αριθ. 210/97 για τ' ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 5703/1.11.2000 ποσού είκοσι επτά εκατομ. οκτακοσίων ογδόντα χιλιάδων δρχ. (27.880.000).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΚΒ΄ Εφορεία Προϊστ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

ε) Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Αθηναίων.

Έχοντας υπ όψιν τα άρθρα 7 του Α.Ν. 1731/1939 και Ν.Δ. 797/1971 αντιστοίχως, «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των παρακάτω αναφερομένων δηλαδή αα) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των απαλλοτριωθεισών εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογήν των από 9.6.73, 4.2.53, 5.9.56, 15.2.88 και 30.9.92 Διαταγμάτων εγκριθέντων και ισχυόντων ρυμοτομικών Σχεδίων του Δήμου Αθηναίων, και της προς τούτο εκδοθείσης 1/1994 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Αθηνών, η οποία κυρώθηκε νόμιμα με την 13608/402/94/22.3.95 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών, κειμένων εντός της κτηματικής περιφερείας του Δήμου Αθηναίων καί επί των οδών Μυλλέρου - Λεωνίδου - Γιατράκου - Κεραμεικού, ββ) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθεισών εκτάσεων, ότι η διαφορά μεταξύ προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως πού προέκυψε βάσει της 9467/99 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών σε σχέση με την ήδη παρακατατεθείσα προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως δυνάμει της 2155/97 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) για την απαλλοτρίωση των ανωτέρω εκτάσεων μετά των επικείμενων τους, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων καί εκδόθηκε το με αριθμό 5636/26.9.2000 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δια το ποσό των δεκαοκτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων πεντακοσίων έντεκα επτακοσίων πενήντα (18.511.750) δραχμών.

Ο Δήμαρχος Αθηναίων
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ